

ANEXA Nr. 1Kla normele metodologice

31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 24 din 20/11/2025. (zi/lună/an)
Primăria BACAU/SCORTENI	

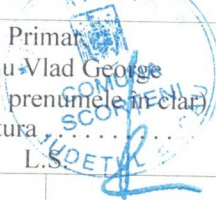
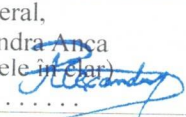
Încheiat astăzi, 03.02.2026, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 29969/20/11/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SCORTENI tarlăua 12, parcela 378, categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 61670, și număr carte funciară 61670, în suprafață de 0.2391, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BACAU, depusă de SĂRĂCUȚU ADELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP 2540807040081, identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria XC, nr 962101, eliberat (ă) de SPCLEP MOINEȘTI, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str NEAGOE VODĂ, nr 5, bl sc A, et ap 7, județul/sectorul codul postal țara, telefon 0756061151, fax e-mail antochi.roxana@yahoo.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.61670, nr. cadastral.61670., suprafață 0,2391, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr .24/data 20.11.2025, a ofertei de vânzare nr 24 pentru terenul agricol în suprafață de 0.2391,, depusă de SĂRĂCUȚU ADELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 24/20/11/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.cpmunascorteni, în data de 20.11.2025
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr...../20.11.2025(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;
4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 03.02.2026, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 05.03.2026

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.comunascorteni.ro., în data de 03.02.2026

<p>Primar Rotariu Vlad George (numele și prenumele în clar) Semnătura</p> 	
<p>Secretar general, Bistriceanu Alexandra Anca (numele și prenumele în clar) Semnătura</p> 	<p>Consilier, Popa Claudia (numele și prenumele în clar) Semnătura</p> 