



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SCORTENI
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRĂRE

privind aprobarea dezmembrării imobilului cu număr cadastral 61182 în 4 noi imobile cu număr cadastral 61540, 61541, 61542, 61543, schimbarea categoriei de folosință a imobilului cu număr cadastral 61183 din pășune în drum de exploatare agricolă (DE987) și schimbarea categoriei de folosință a noului imobil cu număr cadastral 61542 din pășune în drum de exploatare agricolă (DE995) situată în intravilanul și extravilanul localității Grigoreni, comuna Scorteni, județul Bacău
Consiliul local Scorteni, întrunit în ședința ordinară din data de 30 ianuarie 2025

Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local Scorteni nr.48/09.12.2024 privind aprobarea dezmembrării suprafeței totale de 390570 mp. pasune comunale având număr cadastral 61182, situată în intravilanul și extravilanul localității Grigoreni, comuna Scorteni, județul Bacău;
- extrasul de carte funciară pentru informare nr.61183; planul cadastral al comunei Scorteni, județul Bacău; planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunere de dezmembrare întocmit de persoana fizică autorizată ing. Gavriloaie Radu, autorizație categoria B, seria RO-BC-F, nr.106;
- referatul de admitere emis de OCPI Bacău cu nr.27317/17.12.2024; extras de Plan cadastral de carte funciară;
- raportul de specialitate nr.54/8.01.2025 al dnei Nichita Roxana-Mihaela, consilier principal din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scorteni, județul Bacău;
- referatul de aprobare nr. 59/8.01.2025 a d. lui Rotariu Vlad-George, Primarul comunei Scorteni, jud. Bacău;

În temeiul prevederilor:

- art.25 alin.2 din Legea nr.7 din 1996 privind legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- Ordinul 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- art.129 alin.2 lit. „c”, alin.6 lit. „c”, și ale art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
- avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Scorteni.

În temeiul prevederilor art.196 alin.1 litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂSTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea imobilului situat în comuna Scorteni, jud. Bacău identificat cu număr cadastral și număr de carte funciară nr 61182 în 4 noi imobile identificate cu numerele cadastrale: 61540 având suprafața de 82241mp; 61541 având suprafața de 298748mp; 61542 având suprafața de 3551mp; 61543 având suprafața de 6030mp;

Art.2. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilului situat în comuna Scorteni, jud. Bacău, identificat cu numărul cadastral 61542 în suprafața de 3551 mp, din pasune în drum de exploatare agricolă (evidențiat în planurile parcelare ca DE 987) .

Art.3. Se aprobă schimbarea categoriei de folosință a imobilului situat în comuna Scorteni, jud. Bacău, identificat cu numărul cadastral 61183 în suprafața de 796mp, din pasune în drum de exploatare agricolă, (evidențiat în planurile parcelare ca DE 995).

Art.4. Primarul comunei Scorteni va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de resort din cadrul aparatului de specialitate.

Art.5. Prezenta hotărâre se înaintează Primarului comunei Scorteni, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Scorteni, Institutiei Prefectului județului Bacău și va fi adusă la cunoștința publică prin afișarea, conform legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,
MIHAIL ANTONETA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
TANAȘĂ NICULINA

Hotărârea nr. 5 aprobată în ședința ordinară din data de 30.01.2025

Consilieri prezenți , nr. voturi pentru , nr. voturi abțineri , nr. voturi împotriva

