



ROMANIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA SCORTENI
CONSILIUL LOCAL
HOTĂRĂRE

privind însușirea suprafeței actualizată pentru imobilul Sediul Primărie -poziția 79 din inventarul domeniului public al comunei Scorțeni, județul Bacău, publicat în M.O. nr. 305 bis din 09.05.2002 și apartenența la domeniul al comunei Scorțeni, județul Bacău a imobilului teren situat în comuna Scorțeni, județul Bacău
Consiliul local Scorțeni, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2025
Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.387/28.01.2025 al dnei Nichita Roxana-Mihaela, consilier principal din compartimentul urbanism și amenajarea teritoriului;
 - Referatul de aprobare nr.409/28 .01.2025 a Primarului comunei Scorțeni, județul Bacău;
 - anexa nr.74 din H.G.1347/2001 privind atestarea domeniului public al județului Bacău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Bacău, publicat în M.O.nr.305 bis din 09.05.2002;
 - art.25 alin.2 din Legea nr.7 din 1996 privind legea cadastrului și a publicității imobiliare;
 - Ordinul 600/2023 al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
 - Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
 - H.G. nr. 392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor
 - art.129 alin.2 lit. „c,,,” alin.6 ,lit.,„c,,,” și ale art.354 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ ;
 - rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Scorțeni.
- In temeiul prevederilor art.196 alin.1 litera “a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

- Art. 1.(1) Se aproba însușirea suprafeței actualizată pentru imobilul- Sediul Primărie în suprafața construită de 187,7 mp, suprafața desfășurată 467,4 mp, regim de înălțime Sp+P+M,
- (2) Se aproba însușirea suprafeței actualizată pentru terenul aferent în suprafața de 1114 mp, categoria de folosință curți construcții, amplasat în Tarlaua 36, P1383/1, 1384/1, 1385/1.
- (3) Planul de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de persoana fizică autorizată ing. Gavriloae Radu, autorizație categoria B, seria RO-BC-F, nr.106, face parte integrantă și se va constitui anexa nr.1 la prezenta hotărâre.
- Art.2. Apartenența la domeniul public al imobilului prevăzute la art.1 se face pentru înscrierea în evidențele de cadastru și cartea funciară în favoarea comunei Scorțeni, județul Bacău .
- Art.4. Primarul comunei Scorțeni va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin compartimentele de specialitate din cadrul UAT Scorțeni, județul Bacău .
- Art.5. Prezenta hotărâre se înaintea Primarului comunei Scorțeni, compartimentelor de specialitate din cadrul aparatului de specialitate a primarului comunei Scorțeni, Institutiei Prefectului județului Bacău și va fi adusă la cunoștința publică prin afișarea , conform legii.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier, Mihai Antoneta

CONTRASEMNEAZĂ,
Secretar General Al Comunei
Tanasă Niculina



Hotărârea nr.12 aprobată în ședința ordinară din data de 30.01.2025
Consilieri prezenți !!!!!, nr. voturi pentru 11, nr. voturi abțineri 0, nr. voturi împotriva 0

ANEXA LA HCL NR. 12 / 30.01.2025

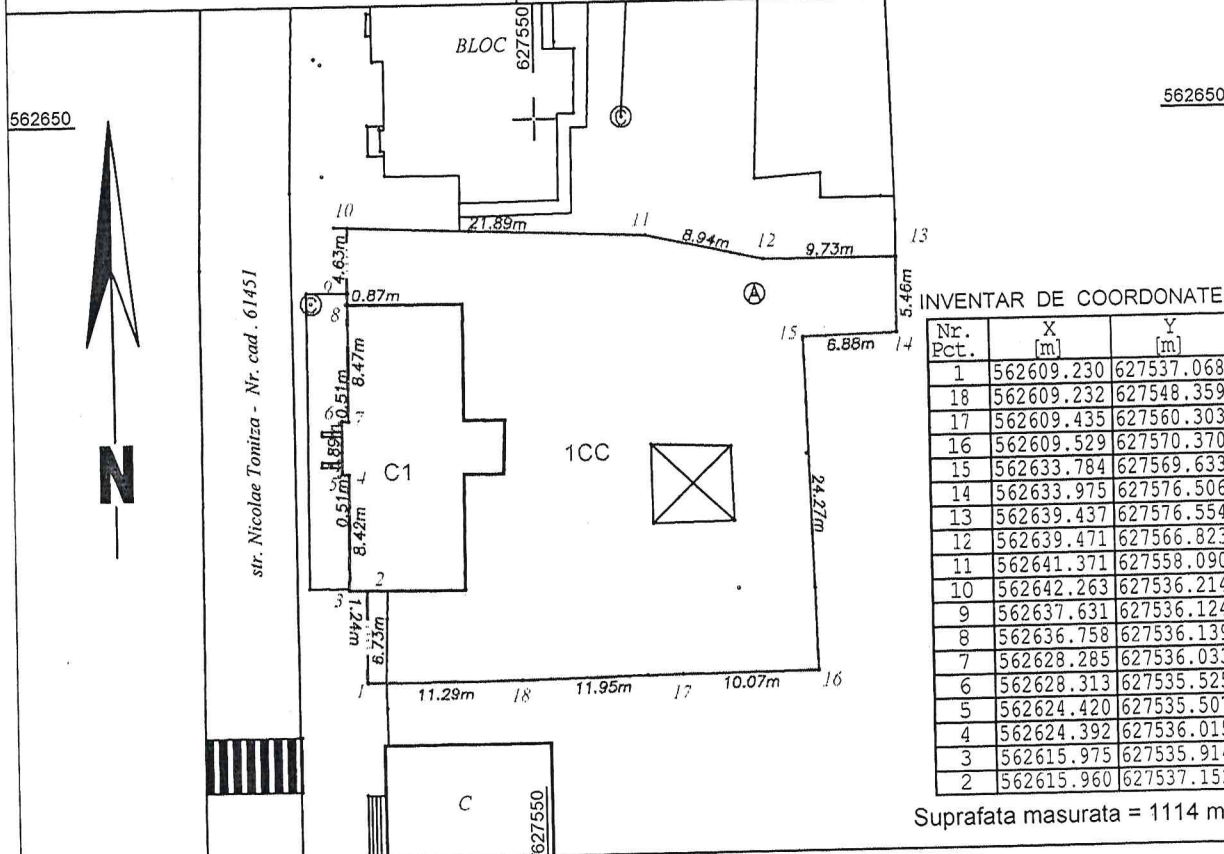
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Anexa 16

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1114	sat Scorteni, com. Scorteni, jud. Bacau

Carte funciara nr.	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	SCORTENI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	1114	Teren intravilan partial imprejmuit intre pct. 1-16-13
Total		1114	T 36 P 1383/1,1384/1,1385/1

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CAS	187.7	Sediu primarie Sp+P+M. Supraf. desf. = 467.4mp
Total		187.7	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1114 mp
Suprafata din act = 1114 mp

Executant: Ing. Gavriloae Radu
Aut. Seria RO-BC-F Nr.106
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Inspector
Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului în sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnat digital de
RADU GAVRILOAE
Data: 2025.01.28
08:37:08 +02'00'

Data: 01.2025 Semnatura

Semnatura



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ
CONSILIERI,
MILHA ANTONETA

CONFIRMAȘI
SECRETAR GENERAL COMUNITĂȚII
TANASA NIMBANA